

МАТЕРІАЛИ  
ІХ ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ НАУКОВО-  
ПРАКТИЧНОЇ КОНФЕРЕНЦІЇ

**УПРАВЛІННЯ ТА РАЦІОНАЛЬНЕ  
ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ  
РЕСУРСІВ В ТЕРИТОРІАЛЬНИХ  
ГРОМАДАХ У ПОВОЄННИЙ  
ПЕРІОД**

*5 березня 2026 року*

**ХЕРСОНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ  
АГРАРНО-ЕКОНОМІЧНИЙ  
УНІВЕРСИТЕТ**

Кафедра землеустрою, геодезії та  
кадастру

**Міністерство освіти та науки України  
Херсонський державний аграрно-економічний університет  
Кафедра землеустрою, геодезії та кадастру**

**«УПРАВЛІННЯ ТА РАЦІОНАЛЬНЕ  
ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ  
РЕСУРСІВ  
В ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАДАХ У  
ПОВОЄННИЙ ПЕРІОД»**

*Матеріали  
ІХ Всеукраїнської науково-практичної конференції  
(5 березня 2026 року)*

**Херсон, Кропивницький  
2026**

## **УДК 332.1:332.3 (08)**

**Управління та раціональне використання земельних ресурсів в територіальних громадах у повоєнний період:** Матеріали ІХ Всеукраїнської науково-практичної конференції (05 березня 2026 року). – Херсон: ХДАЕУ, 2026. – 292 с.

У збірнику розміщено матеріали, в яких узагальнено результати ІХ Всеукраїнської науково-практичної конференції: «Управління та раціональне використання земельних ресурсів в територіальних громадах у повоєнний період», яка проводилась кафедрою землеустрою, геодезії та кадастру

### **Редакційна колегія:**

**ЯРЕМКО Юрій Іванович**, д.е.н., професор кафедри землеустрою, геодезії та кадастру

**ЛАВРЕНКО Наталія Миколаївна**, к.с.-г.н., доцент кафедри землеустрою, геодезії та кадастру

**КОВАЛЕНКО Олександр Миколайович**, доктор філософії, старший викладач кафедри землеустрою, геодезії та кадастру,

**БАРУЛІНА Ірина Юріївна**, доктор філософії, старший викладач кафедри землеустрою, геодезії та кадастру

### **Організатори випуску збірника:**

Кафедра землеустрою, геодезії та кадастру Херсонського державного аграрно-економічного університету

Думки авторів публікацій можуть не збігатися з думками і позицією редакції.

Тези доповідей друкуються в авторській редакції. Автори несуть безпосередню відповідальність за зміст поданих матеріалів, достовірність наведених фактів, посилань, правопис власних імен тощо.

Редакція не несе відповідальності за зміст публікацій.

## Науково-організаційний комітет конференції:

КИРИЛОВ Юрій Євгенович	ректор Херсонського державного аграрно-економічного університету, д.е.н., професор
ГРАНОВСЬКА Вікторія Григорівна	проректор з науковопедагогічної роботи Херсонського державного аграрно-економічного університету, д.е.н., професор
ЛАВРЕНКО Сергій Олегович	проректор з наукової роботи та міжнародної діяльності Херсонського державного аграрно-економічного університету, к.с.-г.н., доцент
ДУДЯК Наталія Василівна	декан факультету архітектури та будівництва Херсонського державного аграрно-економічного університету, д.е.н., професор
ЯРЕМКО Юрій Іванович	в.о. зав.кафедри землеустрою, геодезії та кадастру Херсонського державного аграрно-економічного університету, д.е.н., професор
ЛАВРЕНКО Наталія Миколаївна	доцент кафедри землеустрою, геодезії та кадастру Херсонського державного аграрно-економічного університету, к.с.-г.н., доцент
КОВАЛЕНКО Олександр Миколайович	старший викладач кафедри землеустрою, геодезії та кадастру Херсонського державного аграрно-економічного університету, доктор філософії
БАРУЛІНА Ірина Юріївна	старший викладач кафедри землеустрою, геодезії та кадастру Херсонського державного аграрно-економічного університету, доктор філософії

## ЗМІСТ

### ***Секція 1. УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД В УМОВАХ ПОВОЄННОГО ПЕРІОДУ***

<b>Боровик П.М., Удовенко І.О., Шемякін М.В.</b>	<b>13</b>
КОМПЛЕКСНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ ПО ЗАВЕРШЕННЮ ВІЙНИ: ВИКЛИКИ ТА ПЕРСПЕКТИВИ	
<b>Гой В.В., Запара Р.А.</b>	<b>17</b>
ОРГАНІЗАЦІЙНО-ПРОСТОРОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ	
<b>Горбач Д.Д., Рибіна О.І.</b>	<b>20</b>
ПРОЄКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВСТАНОВЛЕННЯ (ВІДНОВЛЕННЯ) МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЯК ІНСТРУМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РАЦІОНАЛЬНОГО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	
<b>Клімченко Н.О.</b>	<b>24</b>
ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОГО БАНКУ ГРОМАДИ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЄКТІВ	
<b>Коба С.Б.</b>	<b>28</b>
ЦИФРОВІЗАЦІЯ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У ПОВОЄННИЙ ПЕРІОД	
<b>Лазарєва О.В.</b>	<b>33</b>
МОЖЛИВОСТІ СПІВПРАЦІ ОСВІТИ І БІЗНЕСУ В СИСТЕМІ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ У ПОВОЄННИЙ ПЕРІОД	
<b>Лазарєва О.В., Сандольська О.Є.</b>	<b>37</b>
ВАЖЛИВІ АСПЕКТИ ВЕДЕННЯ БІЗНЕСУ НА ЗЕМЛІ	

**Лазарєва О.В., Стерлєв Є. О.** 41

МОЖЛИВІСТЬ ЗАПРОВАДЖЕННЯ ІННОВАЦІЙНИХ ВАЖЕЛІВ,  
ЩО СПРИЯТИМУТЬ ВІДНОВЛЕННЮ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАНЬ

**Люсак А.В.** 45

ОСОБЛИВОСТІ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ  
ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД РІВНЕНЩИНИ У ПОВОЄННИЙ  
ПЕРІОД ВІДНОВЛЕННЯ

**Мринська К.І.** 50

СУЧАСНІ ПІДХОДИ ДО УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ  
РЕСУРСАМИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У ПОВОЄННИЙ  
ПЕРІОД

**Подаков Є.С.** 53

ЦИФРОВА ТРАНСФОРМАЦІЯ РИНКУ ЗЕМЛІ В УМОВАХ  
ЄВРОПЕЙСЬКОЇ ІНТЕГРАЦІЇ УКРАЇНИ

**Прокопенко Н.І., Бабух Є. Г.** 58

ОРГАНІЗАЦІЙНО-ТЕХНОЛОГІЧНІ ОСОБЛИВОСТІ ПІДГОТОВКИ  
ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ПРИ ПОДІЛІ ТА  
ОБ'ЄДНАННІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

**Чуніхіна К.С.** 62

ІННОВАЦІЙНІ ПІДХОДИ ДО УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ  
РЕСУРСАМИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У КОНТЕКСТІ  
ПОВОЄННОГО ВІДНОВЛЕННЯ

***Секція 2. ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ГРОМАД:  
СПОСОБИ, ПРИНЦИПИ, МЕТОДИ***

**Бавровська Н.М., Колганова І.Г.** 66

ЦИФРОВІЗАЦІЯ МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ: ПЕРЕВАГИ  
ДЕРЖАВНОГО РІВНЯ

<b>Бистряков І.К., Клиновий Д.В.</b>	<b>71</b>
КОНЦЕПТУАЛЬНІ ПІДХОДИ ДО КОРПОРАТИЗАЦІЇ ПРИРОДНО-ГОСПОДАРСЬКИХ ВІДНОСИН У ГРОМАДАХ	
<b>Бойвич А.Ю., Рибіна О.І.</b>	<b>76</b>
ОСОБЛИВОСТІ ФОРМУВАННЯ МЕЖ ТЕРИТОРІЙ РЕКРЕАЦІЙНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ У ПРОЄКТАХ ЗЕМЛЕУСТРОЮ	
<b>Гой В.В., В'яткін Р.С., Павлов-Удовенко А.В.</b>	<b>81</b>
ОСОБЛИВОСТІ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ НА РЕГІОНАЛЬНОМУ РІВНІ	
<b>Головачов В. В.</b>	<b>84</b>
ГЕОПРОСТОРОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОСТІ НА РЕГІОНАЛЬНОМУ РІВНІ: ТЕОРЕТИЧНІ АСПЕКТИ	
<b>Довгань Ю.О.</b>	<b>88</b>
ПАРТИСИПАТИВНИЙ ПІДХІД У ПРОСТОРОВОМУ ПЛАНУВАННІ: ЗАЛУЧЕННЯ МЕШКАНЦІВ ДО ФОРМУВАННЯ СТРАТЕГІЙ РОЗВИТКУ ГРОМАД	
<b>Капітула І.В., Федорович П.В.</b>	<b>93</b>
РОЛЬ ВОДНИХ РЕСУРСІВ У ПРОСТОРОВОМУ ПЛАНУВАННІ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ГРОМАД	
<b>Коломієць С.С.</b>	<b>98</b>
ВИКОРИСТАННЯ ІНДЕКСІВ NDVI, LST ТА NDBI У ПРОСТОРОВОМУ ПЛАНУВАННІ АДАПТИВНОГО ОЗЕЛЕНЕННЯ МІСЬКИХ ТЕРИТОРІЙ	
<b>Колосюк А.А., Долгих М.Є., Демченко В.О., Ревенко С.І.</b>	<b>103</b>
КОДЕКС ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ ТА ЗАБУДОВИ ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ ЯК ІНСТРУМЕНТ СТАЛОГО ПІСЛЯВОЄНОГО РОЗВИКТУ	

**Мамонов К.А., Ковальчук В.С.** 109

ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ РОЗВИТОК ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ  
РЕГІОНІВ: КОНЦЕПТУАЛЬНІ ПІДХОДИ

**Нестеренко С. Г., Радзінська Ю. Б.,** 113

ІНТЕГРАЦІЯ ШТУЧНОГО ІНТЕЛЕКТУ В АРХІТЕКТУРУ  
МУНІЦИПАЛЬНИХ ГІС: КОНЦЕПТУАЛЬНА МОДЕЛЬ  
ПЛАТФОРМИ

**Пасічник Ю. В.** 116

ПРИНЦИПИ ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ СІЛЬСЬКИХ  
ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У ПОВОЄННИЙ ПЕРІОД

**Ясінецька І.А., Кушнірук Т.М.** 121

ТЕНДЕНЦІЇ ТА ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН У СІЛЬСЬКІЙ МІСЦЕВОСТІ: СУЧАСНИЙ ВИМІР

**Яценко В. М.** 126

ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ТА  
ОБМЕЖЕНЬ У ЇХ ВИКОРИСТАННІ В УКРАЇНІ

***Секція 3. ФОРМУВАННЯ КАРТОГРАФІЧНОЇ ОСНОВИ ТЕРИТОРІЇ  
ГРОМАД***

**Додурич В.В., Кушнірук Т.М.** 130

СУЧАСНІ МЕТОДИ ДИСТАНЦІЙНОГО ЗОНДУВАННЯ ТА ГІС-  
ТЕХНОЛОГІЇ У СТВОРЕННІ АКТУАЛЬНОГО  
КАРТОГРАФІЧНОГО БАЗИСУ СІЛЬСЬКИХ ТЕРИТОРІЙ

**Коваленко О. М.** 135

СИСТЕМАТИЗАЦІЯ ВІДКРИТИХ ЦИФРОВИХ РЕСУРСІВ ДЛЯ  
ПОТРЕБ ЗЕМЛЕУСТРОЮ І ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ В  
УМОВАХ ОБМЕЖЕНОГО ДОСТУПУ ДО ГЕОПРОСТОРОВИХ  
ДАНИХ

**Лазарєва О.В., Путятіна М.С.** 140

НЕОБХІДНІСТЬ ОНОВЛЕННЯ КАРТОГРАФІЧНОЇ І  
ГЕОІНФОРМАЦІЙНОЇ ОСНОВИ ТЕРИТОРІЙ ГРОМАД

**Пілічева М.О.** 144

МОЖЛИВОСТІ ЗАСТОСУВАННЯ СУПУТНИКОВИХ ЗНІМКІВ  
ДЛЯ ОНОВЛЕННЯ КАРТОГРАФІЧНОЇ ОСНОВИ ТЕРИТОРІЇ  
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

**Саламаха С. О.** 148

ГЕОПРОСТОРОВІ ТЕХНОЛОГІЇ В СИСТЕМІ ПОВОЄННОЇ  
РЕКОНСТРУКЦІЇ УКРАЇНИ

**Середа О. С.** 155

АНАЛІЗ ЕЛЕКТРОННОГО ТАХЕОМЕТРУ TOPCON GTM-52

**Шаталова Ж.О.** 160

ЗАСТОСУВАННЯ ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ  
ГЕОДЕЗИЧНИХ РОЗРАХУНКІВ У ЗЕМЛЕУСТРОЇ

***Секція 4. ОСОБЛИВОСТІ ПРАВОВОГО РЕГУЛЮВАННЯ  
ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ В ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАДАХ***

**Прокопенко Н.І., Ременьков С. М.** 164

ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ТА ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ МЕХАНІЗМИ  
ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ЧАСТИНИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ З  
ПРАВОМ СЕРВІТУТУ

**Смілка В.А.** 168

ТИПОЛОГІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ КОНФЛІКТІВ

**Секція 5. ОХОРОНА ТА РАЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ  
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД В УМОВАХ  
ПОВОЄННОГО ПЕРІОДУ**

<b>Афанасьєв О. В.</b>	<b>173</b>
ПРОБЛЕМНІ ПИТАННЯ ЩОДО СТАНУ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ	
<b>Баруліна І. Ю.</b>	<b>177</b>
ЕКОНОМІЧНІ АСПЕКТИ СТАЛОГО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ В КОНТЕКСТІ ЄВРОПЕЙСЬКОЇ ЗЕЛЕНОЇ УГОДИ	
<b>Бухальська Т. В.</b>	<b>181</b>
ПРОГНОЗУВАННЯ ЕФЕКТИВНОСТІ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ	
<b>Гарастівська О. О.</b>	<b>186</b>
СТАЛИЙ РОЗВИТОК ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У КОНТЕКСТІ РЕКУЛЬТИВАЦІЇ ТЕХНОГЕННО ПОРУШЕНИХ ЗЕМЕЛЬ	
<b>Жуйков Т. О.</b>	<b>190</b>
ПЕРСПЕКТИВИ ПІСЛЯВОЄННОЇ ФІТОРЕМЕДІАЦІЇ ПОЛЕЗАХИСНИХ ЛІСОСМУГ В ПІВДЕННОМУ СТЕПУ	
<b>Канівець О. М.</b>	<b>195</b>
ОПТИМІЗАЦІЯ СТРУКТУРИ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ УГІДЬ У СИСТЕМІ РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ	
<b>Карпович К. О.</b>	<b>200</b>
ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ ТА РАЦІОНАЛЬНЕ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ КОЛИШНЬОГО КАХОВСЬКОГО ВОДОСХОВИЩА: ІНЖЕНЕРНІ РІШЕННЯ ЩОДО АЛЬТЕРНАТИВНОГО ВОДОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТА ФОРМУВАННЯ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ	
<b>Кахнич П.Ф.</b>	<b>203</b>
ОХОРОНА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ РІВНЕНСЬКОЇ ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ В КОНТЕКСТІ СТАЛОГО РОЗВИТКУ	

<b>Ковшakov С.О.</b>	<b>208</b>
ЗЕМЕЛЬНІ РЕСУРСИ ГРОМАД: РАЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ, ОХОРОНА ТА ПІСЛЯВОЄННЕ ВІДНОВЛЕННЯ ДЛЯ СТАЛОГО РОЗВИТКУ	
<b>Крупіца Д.О.</b>	<b>212</b>
РОЛЬ ТА ПЕРЕВАГИ ЗАСТОСУВАННЯ QGIS У ПРОСТОРОВОМУ ПЛАНУВАННІ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ГРОМАД	
<b>Ляху Д. С.</b>	<b>216</b>
ДЕГРАДАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД УКРАЇНИ В УМОВАХ ВОЄННОГО ВПЛИВУ ТА ШЛЯХИ ЇХ ВІДНОВЛЕННЯ	
<b>Мась А. Ю.</b>	<b>221</b>
ЗЕМЕЛЬНІ РЕСУРСИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД ЯК СТРАТЕГІЧНИЙ АКТИВ ПІСЛЯВОЄННОГО ВІДНОВЛЕННЯ	
<b>Матвєєв Я. В.</b>	<b>226</b>
ОСОБЛИВОСТІ РОЗВИТКУ ЗБАЛАНСОВАНОГО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	
<b>Медведський А. І.</b>	<b>230</b>
КОМПЛЕКСНИЙ ПІДХІД ДО УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У ПОВОЄННИЙ ПЕРІОД	
<b>Нестерук О. А.</b>	<b>233</b>
СТАЛЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД В УМОВАХ ТЕХНОГЕННОГО НАВАНТАЖЕННЯ ТА ПІСЛЯВОЄННОГО ВІДНОВЛЕННЯ	
<b>Носова Н. І.</b>	<b>236</b>
ВПЛИВ ЗАХОДІВ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ТА РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД НА ПОТЕНЦІАЛ АГРАРНОГО СЕКТОРУ УКРАЇНИ У ПІСЛЯВОЄННИЙ ПЕРІОД	

<b>Павлюк О. В.</b>	<b>241</b>
РЕКУЛЬТИВАЦІЯ ТЕХНОГЕННО ПОРУШЕНИХ ЗЕМЕЛЬ ЯК ОСНОВА СТАЛОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД	
<b>Парахненко В. Г.</b>	<b>244</b>
РАЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У КОНТЕКСТІ СТАЛОГО РОЗВИТКУ ТА ПІСЛЯВОЄННОГО ВІДНОВЛЕННЯ	
<b>Пєсков І. В.</b>	<b>248</b>
ПРО ВИКОРИСТАННЯ ДЕРЖАВНОГО ФОНДУ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬ ПРИ ОРГАНІЗАЦІЇ ВИКОНАННЯ СУДОВИХ ЗЕМЕЛЬНО-ТЕХНІЧНИХ ЕКСПЕРТИЗ ТА ЕКСПЕРТИЗ З ПИТАНЬ ЗЕМЛЕУСТРОЮ	
<b>Прокопенко Н. І., Мірошниченко В. О.</b>	<b>251</b>
ЗАКОНОМІРНОСТІ ПРОСТОРОВОГО РОЗПОДІЛУ ҐРУНТОВОГО ОРГАНІЧНОГО ВУГЛЕЦЮ В СИСТЕМІ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	
<b>Романчук Д. Ю.</b>	<b>255</b>
РАЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У КОНТЕКСТІ СТАЛОГО РОЗВИТКУ ТА ПІСЛЯВОЄННОГО ВІДНОВЛЕННЯ (НА ПРИКЛАДІ ҐРНИЧОДОБУВНИХ ТЕРИТОРІЙ)	
<b>Сірюк О. В.</b>	<b>258</b>
ЗЕМЛЯ ЯК СТРАТЕГІЧНИЙ РЕСУРС: ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СЬОГОДЕННЯ ПЕРЕД МАЙБУТНІМ	
<b>Субін М. О.</b>	<b>264</b>
ШЛЯХИ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД УКРАЇНИ У КОНТЕКСТІ СТАЛОГО РОЗВИТКУ ТА ПІСЛЯВОЄННОГО ВІДНОВЛЕННЯ	

<b>Уманець Н. Ю., Мороз А. В.</b>	<b>269</b>
<b>ЗЕЛЕНА ТА БЛАКИТНА ІНФРАСТРУКТУРА ЯК СКЛАДОВІ РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНИ ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД У КОНТЕКСТІ СТАЛОГО РОЗВИТКУ</b>	
<b>Федонюк В. В., Мальчевська А. В.</b>	<b>274</b>
<b>ПРОБЛЕМИ ПОШИРЕННЯ ІНВАЗІЙНИХ ВИДІВ НА ЗЕМЛЯХ, ВИВЕДЕНИХ З ОБІГУ ТА ВИКОРИСТАННЯ У С. ТУРОПИН (ВОЛИНСЬКА ОБЛ.)</b>	
<b>Федонюк В. В.</b>	<b>278</b>
<b>ПЛАНУВАННЯ МІСТОБУДІВНИХ ЗАХОДІВ З ВРАХУВАННЯМ АВТОТРАНСПОРТНОГО НАВАНТАЖЕННЯ (НА ПРИКЛАДІ 40- ОГО МІКРОРАЙОНУ ЛУЦЬКА)</b>	
<b>Чайка Т. О.</b>	<b>284</b>
<b>ЦИРКУЛЯРНА МОДЕЛЬ «SOIL-TO-ENERGY» ЯК ІНСТРУМЕНТ СТАЛОГО ВІДНОВЛЕННЯ ДЕГРАДОВАНИХ ЗЕМЕЛЬ У ПОВОЄННИЙ ПЕРІОД</b>	
<b>Яринич О. В.</b>	<b>289</b>
<b>ІНТЕГРАЦІЯ ПРИРОДООРІЄНТОВАНИХ РІШЕНЬ У СИСТЕМУ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД В УМОВАХ СТАЛОГО РОЗВИТКУ</b>	

**ІНТЕГРАЦІЯ ПРИРОДООРІЄНТОВАНИХ РІШЕНЬ У  
СИСТЕМУ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД  
В УМОВАХ СТАЛОГО РОЗВИТКУ**

***Яринич О. В.,***

*здобувач вищої освіти бакалаврського рівня*

*ОПП Геодезія та землеустрій*

*Спеціальності G18 Геодезія та землеустрій*

***Науковий керівник: Баруліна І. Ю. PhD, старший викладач***

*Херсонський державний аграрно-економічний університет*

Сучасний етап розвитку землекористування характеризується загостренням екологічних та економічних викликів, зокрема деградацією ґрунтів, втратою біорізноманіття, зміною клімату та зростанням антропогенного навантаження на земельні ресурси. В умовах децентралізації особливого значення набуває ефективне управління земельними ресурсами на рівні територіальних громад, які виступають ключовими суб'єктами реалізації політики сталого розвитку. У цьому контексті актуалізується впровадження природоорієнтованих рішень (Nature-Based Solutions) (далі – ПОР), що базуються на використанні екосистемних процесів для забезпечення екологічної стійкості та економічної ефективності землекористування.

Природоорієнтовані рішення розглядаються як інноваційний підхід до управління земельними ресурсами, що поєднує відновлення екосистем, адаптацію до зміни клімату та забезпечення продовольчої безпеки. Їх застосування дозволяє зменшити деградаційні процеси, підвищити родючість ґрунтів, покращити водний режим територій та забезпечити накопичення органічного вуглецю. У світовій практиці, зокрема в країнах ЄС, ПОР інтегровані у систему землекористування через інструменти

Спільної аграрної політики, стратегії «Від ферми до виделки» та політику збереження біорізноманіття [1, 2].

В Україні проблема деградації земель є однією з ключових: понад 25 % сільськогосподарських угідь зазнали різних форм деградації, що знижує їх продуктивність і загрожує продовольчій безпеці. У післявоєнний період питання відновлення земель набуває стратегічного значення. У цих умовах природоорієнтовані рішення можуть стати ефективним інструментом екологічної реабілітації територій і водночас чинником економічного розвитку громад.

Результати дослідження свідчать, що найбільш перспективними напрямками інтеграції ПОР у систему землекористування є: лісовідновлення та агролісомеліорація, консерваційне землеробство, відновлення водно-болотних угідь та екологічна оптимізація пасовищ. Лісосмуги та агролісівництво забезпечують зниження ерозії, стабілізацію мікроклімату та підвищення врожайності [3]. Консерваційне землеробство сприяє збереженню ґрунтової вологи, накопиченню органічної речовини та зниженню витрат ресурсів. Відновлення водно-болотних угідь покращує гідрологічний баланс і підвищує біорізноманіття, а раціональне управління пасовищами забезпечує довгострокову продуктивність кормових угідь [4].

Разом з тим, встановлено, що в Україні природоорієнтовані рішення ще не інтегровані системно у нормативно-правову базу землеустрою та просторового планування. Їх застосування має фрагментарний характер і реалізується переважно в межах пілотних проектів міжнародної технічної допомоги. Це зумовлює необхідність формування єдиної методології інтеграції ПОР, удосконалення законодавства та створення економічних стимулів для землекористувачів.

Важливим напрямом є використання геоінформаційних систем і даних дистанційного зондування Землі для моніторингу стану земель і оцінки ефективності впровадження ПОР. Це дозволяє підвищити

обґрунтованість управлінських рішень і забезпечити прозорість використання земельних ресурсів.

Таким чином, інтеграція природоорієнтованих рішень у систему землекористування територіальних громад є ключовою передумовою переходу до моделі сталого розвитку. Вона забезпечує поєднання економічної ефективності, екологічної безпеки та соціальної стабільності, сприяє відновленню природного потенціалу територій і підвищенню їх конкурентоспроможності в умовах європейської інтеграції.

### **Література**

1. United Nations. Transforming our world: the 2030 Agenda for Sustainable Development [Електронний ресурс]. – New York : United Nations, 2015. – Режим доступу: <https://sdgs.un.org/goals> (дата звернення: 01.11.2025).
2. Food and Agriculture Organization of the United Nations. Land, water and the SDGs: improved management of land and water resources [Електронний ресурс]. – Rome : FAO, 2021. – Режим доступу: <https://www.fao.org/land-water/overview/land-water-sdg/ru/> (дата звернення: 01.11.2025).
3. World Bank. Assessing the Benefits and Costs of Nature-Based Solutions [Електронний ресурс]. – Washington, DC : World Bank, 2023. – Режим доступу: <https://openknowledge.worldbank.org/handle/10986/39045> (дата звернення: 01.11.2025).
4. European Environment Agency. Nature-based solutions for fire-resilient European forests [Електронний ресурс]. – Luxembourg : EEA, 2025. – Режим доступу: <https://www.eea.europa.eu/en/analysis/publications/nature-based-solutions-for-fire-resilient-european-forests>.